

Διευκρινίσεις για τις αμοιβές των μηχανικών σε σχέση με τη ρύθμιση των αυθαίρετων,
σύμφωνα με τον Νόμο 3919/2011

1. Οι αμοιβές των μηχανικών ορίζονται από τη γραπτή συμφωνία του μηχανικού με τον πολίτη.
2. Οι νόμιμες αμοιβές των μηχανικών ορίζονται από τον Νόμο 3919/2011. Σύμφωνα με τον Νόμο 4014/2011, ανάλογα με την αυθαίρετη κατασκευή ή το αυθαίρετο κτίσμα απαιτούνται συγκεκριμένες μελέτες και έλεγχοι.

Αν απαιτείται εξαρτημένο τοπογραφικό διάγραμμα από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87', η νόμιμη αμοιβή τους υπολογίζεται σύμφωνα με τον Νόμο 3919/2011, όπως υπολογιζόταν η ελάχιστη αμοιβή των τοπογραφικών διαγραμμάτων εξαρτημένων από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87'.

Το ίδιο ισχύει, αν απαιτείται αποτύπωση του κτηρίου ή μελέτη στατικής επάρκειας.

Σύμφωνα με τον Νόμο, η νόμιμη αμοιβή για τις υπόλοιπες εργασίες και ελέγχους ορίζεται από τον χρόνο απασχόλησης του μηχανικού.

3. Για την πρώτη φάση της δήλωσης των αυθαιρέτων απαιτείται τουλάχιστον μια μέρα απασχόλησης του μηχανικού εμπειρίας δεκαπέντε ετών για την αυτοψία και συλλογή των απαραίτητων για τη δήλωση στοιχείων και μια μέρα συνολικά για την επεξεργασία και τη διεκπεραίωση.

Για τη δεύτερη φάση απαιτούνται τουλάχιστον δύο ημέρες απασχόλησης του μηχανικού, εμπειρίας δεκαπέντε ετών, για τη διόρθωση, την επεξεργασία, τη διεκπεραίωση, την παρακολούθηση της ρύθμισης, τη σύνταξη και την αυτοψία του «Δελτίου Ελέγχου Δομικής Τρωτότητας του Φέροντος Οργανισμού»

Απαιτούμενες διευκρινίσεις θα δίνονται από την κοινή επιτροπή ΤΕΕ – ΥΠΕΚΑ σε ερωτήσεις μηχανικών, μέσω της ιστοσελίδας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας στη διεύθυνση <http://portal.tee.gr/portal/page/portal/TEE/MyTEE/ayth/faq>